



<b>Beschlussvorlage</b> <b>2023/009</b>	Referat	Bürgermeister
	Abteilung	Abt. 63, Tiefbau
	Verfasser(in)	Scholtissek, Sarah

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Vorlagenstatus</b>
<b>Stadtrat</b>	<b>26.01.2023</b>	<b>öffentlich</b>

### **Erweiterung Baugebiet Stätzling Ost - Straßenbau, Nachtrag 1**

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Dem Nachtrag 1 der Firma [REDACTED] vom 11.11.2022, zur zusätzlichen Variantenuntersuchung im Rahmen des Auftrags „Bebauungsplan Nr. 11/I, Erweiterung Baugebiet Stätzling Ost – Straßenbau, Leistungsphase 1 und 2“ wird zugestimmt.

<b>anwesend:</b>	<b>für den Beschluss:</b>	<b>gegen den Beschluss:</b>
------------------	---------------------------	-----------------------------



**Sachverhalt:**

**Anlass:**

Die beauftragte Firma [REDACTED] hat im Rahmen des Auftrags „Bebauungsplan Nr. 11/I, Erweiterung Baugebiet Stätzling Ost – Straßenbau, Leistungsphase 1 und 2“ am 11.11.2022 den 1. Nachtrag in Höhe von [REDACTED] brutto eingereicht, um weitere Varianten untersuchen zu können.

Die Auftragssumme des Hauptauftrags beträgt [REDACTED] brutto.

Die Höhe des Nachtrags entspricht einem Anteil von 43 % am ursprünglichen Angebot und übersteigt damit die Bewirtschaftungsbefugnis der Verwaltung, gemäß GeschO.

**Bisheriger Verfahrensverlauf:**

**04.06.2020 STR 2020/193:**

Angebotseinholung und Beauftragung Planung der Verkehrsanlagen für den Bebauungsplan Nr. 11/I für das Gebiet am östlichen Ortsrand des Stadtteiles Stätzling in nördlicher Verlängerung der Bgm.-Mair-Straße / 1. Änderung und Erweiterung Beschluss bewilligt:

Die Verwaltung wird mit der Durchführung eines Vergabeverfahrens für die Planungsleistungen der Verkehrsanlagen für die Baugebietersweiterung beauftragt. Die Beauftragung der Grundlagenermittlung und Vorplanung wird genehmigt.

**Begründung:**

Im Zuge der Bauleitplanung müssen zusätzliche Varianten untersucht werden. Die Detailschärfe übersteigt das Maß der **Variantenuntersuchung** gemäß Leistungsphase 2 Vorplanung der HOAI. Eine Untersuchung von Varianten im Rahmen einer Vorplanung ist aufgrund der komplexen Höhensituation und den damit verbundenen Geländeverschnidungen und der Kanalplanung nicht aussagekräftig genug. Zur Untersuchung von Varianten in höherer Detailschärfe hat das Ingenieurbüro den Nachtrag 1 am 11.11.2022 eingereicht.

**Finanzielle Auswirkungen:**

ja  nein

<b>Gesamtkosten:</b>	€	hierauf objektbezogene Einnahmen	€
		Rest-Eigenfinanzierung	€
<b>Haushaltsmittel</b>			
<input type="checkbox"/> Mittel vorhanden	<input type="checkbox"/> Verw.HH HHSt.:		€
	<input checked="" type="checkbox"/> Verm.HH HHSt.:	6301.9582	€
<input type="checkbox"/> keine Mittel vorhanden oder nur teilweise vorhanden	<input type="checkbox"/> überplanmäßige Mittelbereitstellung erforderlich	in Höhe von:	€
		Deckungsmittel:	€

Vorlagennummer: 2023/009

---



**Anlagen:**

NICHT ÖFFENTLICH: Nachtragsangebot der Firma [REDACTED]  
NICHT ÖFFENTLICH: Auswertung des Nachtrags seitens der Verwaltung