



Beschlussvorlage 2023/022	Referat	Stadtwerke
	Abteilung	Stadtwerke
	Verfasser(in)	Werke

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Werkausschuss	02.02.2023	öffentlich

**Sanierung der Wasserkammern mit Erneuerung der hydraulischen Einrichtungen im Wasserturm Friedberg
- Vergabe der Ingenieurleistungen der Ausführungsphase -**

Beschlussvorschlag:

Die Ingenieurleistungen der Ausführungsphase, LP 5-9 einschließlich der örtlichen Bauüberwachung für die Sanierung der Wasserkammern mit Erneuerung der hydraulischen Einrichtungen des Wasserturms Friedberg werden an das Ingenieurbüro Kienlein, Flurstraße 6, 84172 Buch am Erlbach, auf Grundlage des Angebotes vom 17.01.2023 beauftragt.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

In der Sitzung des Werkausschusses am 06.12.2022 wurde die Entwurfsplanung zur Sanierung der Wasserkammern und der Erneuerung der hydraulischen Einrichtungen (Befüll- und Entnahmeleitungen) des Wasserturms Friedberg vorgestellt und vom Werkausschuss zur Ausführung freigegeben. Beschlussgemäß wurde die Entwurfsplanung mit Auskleidung der Wasserkammern mittels Edelstahl und Erneuerung der Befüll- und Entnahmeleitungen erstellt.

Folgende Arbeiten bzw. Arbeitsschritte werden notwendig:

1. Instandsetzung der Stahlbetonoberflächen der Wasserkammern vor Einbau der Edelstahlauskleidung:
2. Herstellung der Edelstahlauskleidung:
3. Einbau von Durchführungen und Einbauten:
4. Erneuerung der Befüll- und Entnahmeleitungen im Rohrschacht vom Keller bis zur Wasserkammer:
5. Erneuerung der Zuleitungen außerhalb des Gebäudes:

Geplanter Bauablauf:

Die Ausführung soll grundsätzlich in den verbrauchsarmen Monaten des Winterhalbjahres stattfinden. Die Gesamtbauzeit wird mit ca. 8 Monaten veranschlagt.

Dadurch ergibt sich folgender Zeitplan:

- Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe und Angebotseinholung sowie Vergabe bis ca. Mai 2023
- Beginn der Ausführung mit vorbereitenden Maßnahmen ab September 2023
- Sanierung der inneren Wasserkammer
- Sanierung der äußeren Wasserkammer mit Erneuerung der Befüll- und Entnahmeleitungen im Rohrschacht vom Keller bis zur Wasserkammer und Erneuerung der Zuleitung außerhalb des Gebäudes
- Fertigstellung und Abschluss bis ca. April/Mai 2024

Ingenieurleistungen:

Für die erforderlichen Planungsleistungen der Leistungsphasen 1-3 erfolgte die Beauftragung durch die Werkleitung.

Für die Leistungen der Ausführungsphase (Leistungsphasen 5-9 HOAI und örtliche Bauüberwachung) wurde ein entsprechendes Vergabeverfahren nach VOF durchgeführt.