



Beschlussvorlage 2023/163	Referat	Bürgermeister
	Abteilung	Abt. 63, Tiefbau
	Verfasser(in)	Scholtissek, Sarah

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	23.05.2023	öffentlich

Projektbeschluss - Vorplanung zur Umsiedlung der Jugendverkehrsschule

Beschlussvorschlag:

Vorbehaltlich der Zustimmung durch die Mitglieder der Zweckvereinbarung, trifft der Bauausschuss folgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt die Leistungsphasen 1 und 2 an ein Ingenieurbüro zu vergeben, sowie dazu notwendigen Gutachten in Auftrag zu geben.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
------------------	---------------------------	-----------------------------



Sachverhalt:

Anlass:

Zur Aufstellung des neuen Bebauungsplans südlich des Kindergartens St. Angela wird eine Vorplanung der neuen Jugendverkehrsschule benötigt.

Sachverhalt:

Im Zuge des Umzugs der Vinzenz-Pallotti-Schule von der Singerstraße an den Volksfestplatz soll die dadurch freiwerdende Fläche für eine Wohnbebauung überplant werden. Der neue Bebauungsplan muss bis 2025 mindestens in Teilen fertiggestellt werden. Davon ist voraussichtlich auch der Verkehrsübungsplatz (Jugendverkehrsschule) betroffen, der im Nordwesten des Grundstücks liegt.

Als neuer Standort für die Jugendverkehrsschule ist der Bereich südlich des Kindergartens St. Angela am Heimatshäuser Weg vorgesehen. Zur Erstellung des dortigen Bebauungsplans soll eine Vorplanung für die neue Jugendverkehrsschule einfließen. Für die Erstellung der Vorplanung sind die Leistungsphasen 1 (Grundlagenermittlung) und 2 (Vorplanung) bei einem Ingenieurbüro zu beauftragen. Hinzu kommen eventuell notwendige Gutachten, wie Baugrunderkundungen.

Der Grundstückseigentümer des zu beplanenden Gebiets südlich des Kindergartens ist grundsätzlich zu Gesprächen im Rahmen eines Tauschvertrags oder Erbpachtrechts bereit.

Kostenschätzung:

Eine Kostenschätzung des Ingenieurbüros liegt noch nicht vor. Es kann jedoch mit Kosten von ca. [REDACTED] € für Planung und Gutachten gerechnet werden.

Auf der HHST 2950.9500 sind ausreichende Mittel vorgesehen.



Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

Gesamtkosten:	██████████	€	hierauf objektbezogene Einnahmen	€
			Rest-Eigenfinanzierung	€
Haushaltsmittel				
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel vorhanden	<input type="checkbox"/> Verw.HH HHSt.:			€
	<input checked="" type="checkbox"/> Verm.HH HHSt.:	2950.9500	32.000,00	€
<input type="checkbox"/> keine Mittel vorhanden oder nur teilweise vorhanden	<input type="checkbox"/> überplanmäßige Mittelbereitstellung erforderlich in Höhe von: Deckungsmittel:			€ €