



Beschlussvorlage 2024/009	Referat	Finanzreferat
	Abteilung	Abt. 23, Gebäudemanagement
	Verfasser(in)	Steber, Andreas

Gremium	Termin	Vorlagenstatus
Bauausschuss	29.02.2024	öffentlich

Grund- und Mittelschule Stätzling
Sanierung der Sanitärinstallation - Vergabe

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss beschließt, den Auftrag für die Ausführung der Sanitärinstallationsarbeiten an der Grund- und Mittelschule Stätzling an die Firma Wolf Gebäudetechnik GmbH auf Basis des Angebotes vom 07.02.2024 zu vergeben.

anwesend:	für den Beschluss:	gegen den Beschluss:
-----------	--------------------	----------------------



Sachverhalt:

Zuständigkeit

Die Zuständigkeit ergibt sich aus § 12 Abs. 1 Nr. 1 Buchst. a der GeschO.

Anlass

Im Bauausschuss am 23.11.2023 wurde dem Gremium der Zustand der Sanitäranlagen an der Grund- und Mittelschule Stätzling, das geplante Sanierungskonzept und die prognostizierten Kosten vorgestellt. Die Verwaltung wurde beauftragt, die Sanierungsmaßnahme 2024 umzusetzen und frühzeitig ein Vergabeverfahren einzuleiten (siehe BV 2023/390).

Sachverhalt

Vergabe Sanitärinstallation:

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden 8 Firmen über die e-Vergabepattform des Staatsanzeigers zur Abgabe aufgefordert.

Zur Submission am 08.02.2024 wurden 2 Angebote eingereicht. Die vorliegenden Angebote sind vom beauftragten Ingenieurbüro Moser & Jais, Augsburg, rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft. Nach Wertung der Angebote wird vorgeschlagen, den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Wolf Gebäudetechnik GmbH mit der Ausführung zu beauftragen.

Die Gesamtauftragssumme in Höhe von [REDACTED] liegt mit 0,4 % knapp unter den hierfür in der Kostenschätzung eingeplanten Kosten.

Sonstige Vergaben:

Die weiteren Gewerke Fliesenleger, Trockenbau, Reinigung werden auf Basis der VOB/A freihändig und im Rahmen der bestehenden Geschäftsbestellungsbefugnis der Verwaltung beauftragt.

Bauablauf:

Es ist geplant, bereits in den Osterferien 2024 mit den Demontearbeiten zu beginnen. Die Arbeiten werden ab diesem Zeitpunkt durchgehend in enger Abstimmung mit der Schule bis zum Ende der Sommerferien 2024 ausgeführt.

Der Bauablauf wird nach Auftragserteilung mit der Schule abgestimmt. Die weiteren Nutzer (Vereine, Ferienprogramm) werden zeitnah über die Baumaßnahme und den Nutzungsausfall in den Schulferien informiert.

Finanzielle Auswirkungen

Im Haushaltsentwurf des Vermögenshaushaltes 2024 sind auf HSt. 2000.9404-13 Mittel in Höhe von insgesamt 230.000 € zur Durchführung der Maßnahme eingeplant.

Vorlagennummer: 2024/009



Anlagen:

Vergabevorschlag Sanitär (nicht öffentlich)